



الاتحاد العقارية
Union Properties

Date: 1 September 2025
Ref: UPP/BS/KC/0031-2025

التاريخ: 1 سبتمبر 2025
المرجع: UPP/BS/KC/0031-2025

Date: 1 September 2025	التاريخ: 1 سبتمبر 2025
H.E. Hamed Ahmed Ali Chief Executive Officer Dubai Financial Market UAE - Dubai	سعادة حامد أحمد علي الرئيس التنفيذي سوق دبي المالي دبي - الإمارات العربية المتحدة
H.E. Waleed Saeed Al Awadhi Chief Executive Officer Securities and Commodities Authority ("SCA") Abu Dhabi, United Arab Emirates	سعادة وليد سعيد العوضي الرئيس التنفيذي هيئة الأوراق المالية والسلع ("الهيئة") أبوظبي - الإمارات العربية المتحدة
<u>Capital Reduction Activation for Union Properties PJSC (the "Company")</u>	<u>تفعيل تخفيض رأس مال شركة الاتحاد العقارية ش.م.ع ("الشركة")</u>
Dear Sirs,	تحية طيبة وبعد،
Reference to the resolutions of the General Assembly Meetings passed on 22 nd of April 2025, which included Reducing the Company's issued share capital to become AED (2,857,926,134) (two billion eight hundred fifty-seven million nine hundred twenty-six thousand and one hundred thirty-four) UAE Dirhams, divided into (4,289,540,134) four billion two hundred eighty-nine million five hundred forty thousand and one hundred thirty-four shares, with a nominal value of AED (0.666) per each share.	بالإشارة إلى قرارات الجمعية العمومية المتخذة بتاريخ 22 أبريل 2025 والتي تضمنت تخفيض رأس مال الشركة ليصبح (2,857,926,134) درهماً إماراتياً (ملياران وثمانمائة وسبعة وخمسون مليوناً وتسعمائة وستة وعشرون ألفاً ومائة وأربعة وثلاثون) درهماً إماراتياً موزع على (4,289,540,134) (أربع مليارات و مائتين وتسعة وثمانون مليون وخمسمائة وأربعون ألف ومائة وأربعة وثلاثون) سهم بقيمة إسمية قدرها (0.666) درهماً إماراتياً لكل سهم.
We would like to notify the shareholders that the Company has successfully completed the requirements and procedures to reduce the Capital and activated the capital reduction on Dubai Financial Market	نود إحاطة السادة المساهمين علماً بأن الشركة قد استكملت بنجاح كافة متطلبات وإجراءات تخفيض رأس مال الشركة وتم تفعيل التخفيض لدى سوق دبي المالي
Capital before reduction: AED (4,289,540,134) four billion two hundred eighty-nine million five hundred forty thousand and one hundred thirty-four, divided into	رأس المال قبل التخفيض: (4,289,540,134) درهم (أربع مليارات و مائتين وتسعة وثمانون مليون وخمسمائة وأربعون ألف ومائة وأربعة وثلاثون) موزع

Date: 1 September 2025
Ref: UPP/BS/KC/0031-2025

التاريخ: 1 سبتمبر 2025
المرجع: UPP/BS/KC/0031-2025

(4,289,540,134) four billion two hundred eighty-nine million five hundred forty thousand and one hundred thirty-four shares, with a nominal value of one (1) UAE Dirham per each share.	على (4,289,540,134) (أربع مليارات و مائتين وتسعة وثمانون مليون وخمسمائة وأربعون ألف ومائة وأربعة وثلاثون) سهم بقيمة اسمية قدرها درهم إماراتي واحد (1).
Capital after reduction: AED (2,857,926,134) (two billion eight hundred fifty-seven million nine hundred twenty-six thousand and one hundred thirty-four) UAE Dirhams divided into (4,289,540,134) four billion two hundred eighty-nine million five hundred forty thousand and one hundred thirty-four shares, with a nominal value of AED (0.666) per each share.	رأس المال بعد التخفيض: (2,857,926,134) درهماً إماراتياً (ملياران وثمانمائة وسبعة وخمسون مليوناً وتسعمائة وستة وعشرون ألفاً ومائة وأربعة وثلاثون) درهم إماراتي موزع على (4,289,540,134) (أربع مليارات و مائتين وتسعة وثمانون مليون وخمسمائة وأربعون ألف ومائة وأربعة وثلاثون) سهم بقيمة إسمية قدرها (0.666) درهماً إماراتياً لكل سهم.
Sincerely yours,,,	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،
Name: Amer Khansaheb Title: CEO and Board Member Signature:	الاسم: عامر خانصاحب المنصب: الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة التوقيع:  ختم الشركة:
Company's Stamp:	