

<p>To: Jordan Securities Commission, Amman Stock Exchange Company's Name: AL-TAJAMOUAT FOR TOURISTIC PROJECTS CO PLC Date: 05-02-2026 10:58:37 AM Subject: Other Material Information</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان اسم الشركة: التجمعات للمشاريع السياحية التاريخ: 05-02-2026 10:58:37 AM الموضوع: المعلومات الجوهرية الأخرى</p>
<p>AL-TAJAMOUAT FOR TOURISTIC PROJECTS CO PLC announces the occurrence of the following material event:</p>	<p>تعلن شركة التجمعات للمشاريع السياحية عن وقوع الحدث الجوهرية المبين أدناه للشركة:</p>
Material Event	الحدث الجوهرية
<p>Date of event: 04-02-2026</p>	<p>تاريخ الحدث الجوهرية: 04-02-2026</p>
<p>Material changes in the Company's long and short term obligations and any Liens upon its assets</p>	<p>التغيرات الهامة على الالتزامات المترتبة على الشركة سواء كانت قصيرة الأجل أو طويلة الأجل وأي حيازات على موجوداتها.</p>
<p>عملاً بتعليمات الإفصاح نود اعلامكم بان مجلس الادارة قد قرر بجلسته المنعقدة بتاريخ 2026/2/4 الموافقة على اتفاقية التسهيلات البنكية المقدمة من البنك التجاري الاردني بقيمة اجمالية 35 مليون دينار اردني مقابل رهن عقاري من الدرجة الاولى على قطعة الارض رقم 700 حوض 28 خربة عبدون بمبلغ 42 مليون دينار. وذلك بهدف استكمال خطة التطوير الشاملة لمشروع (تاج مول) من تطوير على المبنى الحالي وانشاء توسعة جديدة لتوفير مساحات تأجيرية جديدة مما سينعكس بشكل ايجابي على ايرادات الشركة. ليصبح (تاج مول) وجهة متكاملة للتسوق والترفيه بما يتماشى مع التوجهات الحديثة واحتياجات السوق وادخال مفاهيم عصرية تتماشى مع احدث التجارب العالمية في قطاع مراكز التسوق والترفيه لترسيخ مكانة (تاج مول) كمعلم اقتصادي وسياحي بارز في المملكة.</p>	<p>عملاً بتعليمات الإفصاح نود اعلامكم بان مجلس الادارة قد قرر بجلسته المنعقدة بتاريخ 2026/2/4 الموافقة على اتفاقية التسهيلات البنكية المقدمة من البنك التجاري الاردني بقيمة اجمالية 35 مليون دينار اردني مقابل رهن عقاري من الدرجة الاولى على قطعة الارض رقم 700 حوض 28 خربة عبدون بمبلغ 42 مليون دينار. وذلك بهدف استكمال خطة التطوير الشاملة لمشروع (تاج مول) من تطوير على المبنى الحالي وانشاء توسعة جديدة لتوفير مساحات تأجيرية جديدة مما سينعكس بشكل ايجابي على ايرادات الشركة. ليصبح (تاج مول) وجهة متكاملة للتسوق والترفيه بما يتماشى مع التوجهات الحديثة واحتياجات السوق وادخال مفاهيم عصرية تتماشى مع احدث التجارب العالمية في قطاع مراكز التسوق والترفيه لترسيخ مكانة (تاج مول) كمعلم اقتصادي وسياحي بارز في المملكة.</p>
<p>Please accept our sincere thanks and appreciation. Chairman of Board of Directors User Name: Fadi Khalifeh</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام. رئيس مجلس الإدارة اسم المستخدم: Fadi Khalifeh</p>